

Trà Vinh, ngày 02 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của bà Thạch Thị Sang, địa chỉ: khóm 1, phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh:

Quyền sử dụng đất thửa số 52, tờ bản đồ số 4, diện tích 3.378m² và cây trồng trên đất, tọa lạc: ấp Long Hưng 1, xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do bà Thạch Thị Sang đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

* **Giá khởi điểm: 482.252.940 đồng** (Bốn trăm tám mươi hai triệu hai trăm năm mươi hai nghìn chín trăm bốn mươi đồng).

* **Bước giá: 30.000.000 đồng** (Ba mươi triệu đồng).

(Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định pháp luật.)

1./ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 02/5/2024 đến 10h00 ngày 11/6/2024. Tại nơi tài sản tọa lạc.

2./ **Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 02/5/2024 đến 10h00 ngày 11/6/2024. Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 đồng), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân hoặc CCCD (bản sao).

3./ **Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Trường hợp không đến mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

4./ **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Lúc 13h30 ngày 14 tháng 6 năm 2024. Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản địa chỉ: <https://dgts.moj.gov.vn>.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

- Nơi nhận:*
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
 - UBND xã Hòa Minh;
 - Đài THTV;
 - Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC



[Handwritten signature]
Trần Hưng Phát